



Herning
Kommune

Planafdelingen
Rådhuset, Torvet
7400 Herning
Tlf.: 9628 2828

bekth@herning.dk
www.herning.dk

Kontaktperson:
Tanja Andreasen

Dato: 1. marts 2024

Centerbykontaktudvalgets møde den 22. februar 2024

Tid og sted:

Torsdag den 22. februar kl. 16.30 til 18.00 i A1.158, mødelokalet BROEN, Herning Rådhus.

Vær opmærksom på, at der efterfølgende er møde om cykelhandlingsplanen, som starter med spisning kl. 18.00 i lokale A0.01.

Medlemmer:

Jens Peder Kristiansen, Aulum Handelsforening (observatør)
Mogens Øster, Kibæk Lokalråd
Gitte Kiel, Kibæk Lokalråd
Dorte Viborg, Sdr. Felding Lokalråd
Lars Chr. Svane, Sdr. Felding Lokalråd
Anne Marie Christensen, Sunds Borgerforening
Martin Bøgelund, Sunds Borgerforening
Mogens Lindvig, Vildbjerg Borgerforening
Birthe Luckmann, Vildbjerg Handelsforening
Ulrik Hyldgaard, Byplanudvalget
John Thomsen, Teknik og Miljøudvalget
Tommy Jonassen, Teknik og Miljø
Tanja Andreasen, By, Erhverv og Kultur (sekretær og referent)

Andre deltagere:

Afbud:

Preben Staal, Kibæk Lokalråd
Kenneth Storm, Aulum Erhvervsudvikling
Thomas Høgh Mouritsen, Aulum Borgerforening

Dagsorden

1. "Byerne rundt" - Kort gennemgang af de enkelte centerbyer
2. Status på byfornyelse i Kibæk
3. Status på forskønnelsesprojekter
4. Status på VE projekter og grøn pulje
5. Drøftelse af forslag til planstrategi
6. Opfølgning på boligsalg i centerbyerne
7. Opfølgning på græsslåning i 2024
8. Eventuelt
 - Orientering om infoaftener om delebilsordninger

Referat

1. "Byerne rundt" - Kort gennemgang af de enkelte centerbyer

○ Aulum

Ny padelhal er etableret med indvielse den 1. marts 2024.

Rundkørsler skal til at i gang. Kloakseparering driller på grund af de meget våde måneder.

Markedspladsen: hvad skal der ske foran hjemmeværnsgården, som skal have ny indgang? Opfølgning: Herning Kommune har ingen planer for nuværende. Hvis der skal laves et nyt anlægsprojekt, skal der ansøges om nye anlægsmidler

Solceller.

○ Sunds

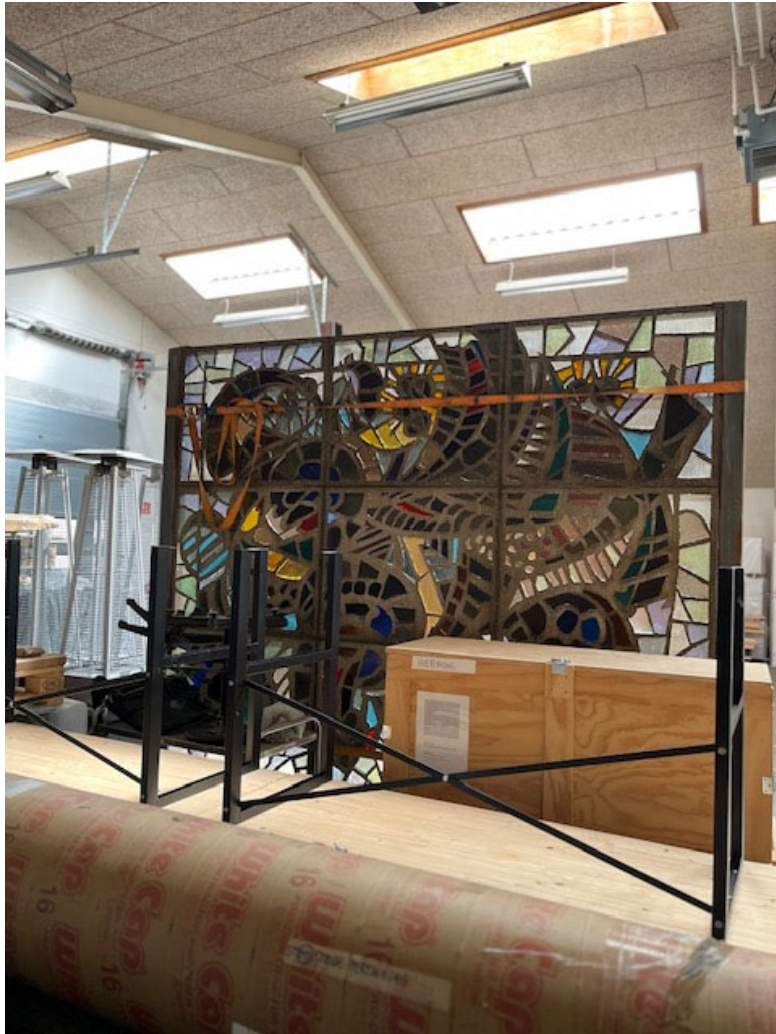
Nyt skilt om ærindekørsel undrer ved hundeskoven. Martin spørger hvem, der henter affald (tømmer skraldespandene) ved hundeskoven. **Opfølgning: drift** Er der mulighed for at få retningspile på cykelstien? **Opfølgning ved Tommy Jonassen.**

Næsten færdig med kloakseparering.

Trampesti til hytteskoven.

Hvornår går byggemodning ved Hjejlevej i gang? Opfølgning: der er licitation den 1. marts 2024 og byggemodningen forventes igangsat ca. 2-3 uger senere.

Er der kunst tilgængeligt til udendørs brug? Opfølgning: Som udgangspunkt har Herning Kommune ikke noget lager eller depot, hvor der er opbevaret værker til det offentlige rum. Lige nu har vi et enkelt værk, som jeg har vedhæftet billede af her nedenfor. Billedet gør ikke værket retfærdighed, men det kan give jer en idé om, hvad det er for en størrelse. Det er en mosaikrelief af Robert Risager, som tidligere har været en del af en bygningsfacade. Der vil skulle sættes ny belysning på den og støbes et fundament, men den har nogle smukke farver og et interessant spil i sig. Hvis det er noget, der har interesse, kan Michelle Marie Johnsen kontaktes på tlf.: 22808224, mail: bekmj@herning.dk



Kommer der 2 i 1 vej ved Rønne Alle, som er skolevej/institution? **Opfølgning ved Tommy Jonassen**

Ønske om lys i chikaner på hovedgaden (aftalt med Martin og Satenik i forbindelse med byfornyelsen) **Opfølgning Martin**

Toiletter fortsat udsat for hærværk. Vibeke Toller (kommunale ejendomme) har ikke kendskab til noget hærværk udover graffiti.

- Vildbjerg

Kloakseparering kører godt, fin information og behjælpelige.

Der er afholdt klimatopmøde.

Forlængelse af sti i Smedeparken? Opfølgning: kommunen er ikke bekendt med stedsnavnet "Smedeparken", men der etableres sti i Vildbjerg Søpark for

2024 anlægsmidler. Og så udbedres Møltrupstien, lige syd for Vildbjerg for driftsmidler.

- Kibæk

Byfornyelsen skrider frem.

Kommer der trafiksikring ved Velhustedvej og skolen? Opfølgning Tommy Jonassen

Baunehøjstien er udsat til i år.

Kan der findes mellemløsninger til de dårlige veje inden kloakseparering kommer? [Opfølgning Tommy Jonassen](#)

Er der mulighed for trailerløsning sammen med landsbyerne? Må centerbyerne låne landsbyernes trailer? [Opfølgning Joan/Trine](#)

- Sdr. Felding

Trafiktælling er udført, men kan lokalrådet få en tilbagemelding på resultatet? Trafiksikkerhedstiltag afventer. Lokalrådet opfordres til at snakke med Martin

Brugsens Have: Affald tages med af drift fremover. Siv må ikke fældes, men oversvømmelse har væltet en del hvilket giver anledning til problemer blandt andet for kanoer, der skal ligge til broen. [Opfølgning Kim og Lennarth](#)

Busskuret i Nørregade er fjernet, lokalrådet vil gerne have et nyt, hvis det er muligt? [Opfølgning Lene](#)

Borgerforeningen er optaget på boafgiftsantagelseslisten, så mindefond kan finansiere kobber-kunst.

Thomas Dambo Trolde: Mangler de sidste penge.

Kan der findes en løsning på grusveje? [Opfølgning Tommy Jonassen](#)

Parkeringsforhold i Bredgade: der er fortsat problem, som påvirker trafikken. Er det muligt at få forbudsskilt? [Opfølgning Tommy Jonassen](#)

2. Status på byfornyelse i Kibæk

Forskønnelsen af Stationspladsen samt det rekreative projekt ved Børnesøen er tæt på at være færdigt.

Det rekreative projekt ved Mølledammen (v. tennisbanen og MTB teknikbanen) har afventet en politisk beslutning om en ny placering, da den oprindelige placering udløste flere naboindsigelser. Byplan- og Bosætningsudvalget godkendte den 18. december 2023 en ny placering (i samme område som oprindeligt). Der arbejdes nu videre med denne placering, og der skal bl.a. gennemføres en ny nabohøring ifm. landzonetilladelsen. Dette projekt forventes færdigt umiddelbart inden sommerferien. Lokalrådet oplyser, at Idrætsforeningen ikke ønsker at miste parkeringspladser i forbindelse med placeringen.

Det forventes, at der afholdes en indvielse af det samlede projekt efter sommerferien. Lokalrådet inddrages i planlægningen af indvielsen.

Der er desuden udarbejdet en ny, fin hjemmeside samt opsat digitale skilte som en del af områdefornyelsen. Lokalrådet oplyser, at der er god tilslutning fra de forskellige foreninger.

3. Status på forskønnelsesprojekter

Aulum:

De 3 rundkørsler er ved at blive anlagt. Spørgsmål fra Jens Peder: Er fjernvarmetidsplanen ændret? Sisse Redeker henvender sig til projektleder for fjernvarmen, da flere har undret sig over at det trækker ud.

Sunds:

De sidste bede laves i hovedgaden i forbindelse med kloakreoveringen. Borgerforeningen ønsker at der tages et kig på legepladsen ved søen, da træet allerede ser ud til at rådne. De synes ligeledes at bænkene bør udskiftes til nogle, der er lettere tilgængelige for ældre og gangbesværede. Sdr. Felding roser Sine Dalls bænke i deres område, måske en mulig løsning i Sunds.

Vildbjerg:

Vi går i gang med at undersøge, om der kunne være et forskønnelsesprojekt i forbindelse med kloakreoveringen i bymidten. Der er ikke taget politisk stilling til sagen endnu, men der er mulighed for statsligt tilskud (til byer med 4.000-20.000 indbyggere). Finansiering: stat 60%, kommune 40%.

4. Status på VE projekter og grøn pulje

PROJEKTERNE I HERNING KOMMUNE:

Vildbjerg: fra 1. februar til og med 28. marts er lokalplan, miljøvurdering og kommuneplantillæg i offentlig høring. Der afholdes borgermøde tirsdag den 27. februar 2024.

Sdr. Felding: forventer at opstarte processen for planlægningen igen her i foråret. Vi afventer dog stadig en afklaring i henhold til en opdatering af elnettet.

Aulum: ved at undersøge muligheden for at indarbejde vindmøller i projektet.

Haderup: i december blev afholdt et indledende dialogmøde med naboerne. Projektet og processen blev præsenteret og der blev lagt op til, at naboerne kunne komme med inputs. Debatoplæg og afgrænsningsnotat under udarbejdelse.

Arnborg: En del af området er udpeget som råstofgraveområde, igangværende dialog med Region Midt.

Syd for Herning motorvejen: dialog med naboerne og interessenter i gang og mulighederne for at etablere erhverv og vedvarende energi i området undersøges.

ÆNDRING AF VE LOV:

Der er et lovforslag i høring, som vil ændre lovgrundlaget for 'fremme af vedvarende energi'.

Lovforslaget indeholder følgende hovedpunkter:

- Forhøjelse af satserne for grøn pulje
- Bemyndigelse til fastsættelse af regler om oplysningspligt for opstillere af VE anlæg samt hjemmel til offentliggørelse af visse af de indhentede oplysninger.
- Øvrige ændringer af VE-ordningerne, herunder mulighed for ratebetaling og deling af midler med nabokommuner.

Det foreslås, at loven skal træde i kraft d. 1. juli 2024.

Satserne for grøn pulje opjusteres med en procentvis øgning på 150 pct. ift. i dag – det svarer til samlet ca. 3,3 mia. kr. frem mod 2030, såfremt elproduktionen fra sol og vind på land firedobles. Det betyder konkret, at opstillere af vedvarende energi fremover skal betale følgende til en grøn pulje i kommunen:

- 313.000 kr./MW ved landvindmøller,
- 418.000 kr./MW ved havvindmøller,
- 125.000 kr./MW ved solcelleanlæg, og
- 226.000 kr./MW ved vandkraftværker

Desuden får opstilleren mulighed for at indbetale over rater, der kan løbe helt op til 7 år. Hvor den årlige indbetaling er mindst 900.000.

Sunds Borgerforening spørger om solcelleanlægget ved Drejervej kan give en pulje til Sunds. Opfølgning: Der er givet byggetilladelse i 2023 til et solcelleanlæg på 996 kWp med dimensionerne 72x98 m og en max højde på 2,2 m på Drejervej 8. Anlægget er ikke stort nok til at udløse en pulje til Sunds.

5. Drøftelse af forslag til planstrategi

Herning Byråd har udarbejdet et forslag til en planstrategi. Planstrategien er et strategisk dokument, hvor Byrådet sætter retningen for den revision af kommuneplanen, der finder sted hvert fjerde år.

Planstrategien er i offentlig høring til og med den 28. marts 2024.

I den offentlige høring har borgere og samarbejdspartnere mulighed for at komme med forslag og idéer til den kommende revision af kommuneplanen.

Der er planlagt et digitalt borgermøde den 7. marts 2024, hvor planstrategien vil blive præsenteret, og der vil være mulighed for at stille spørgsmål til planstrategiens indhold.

Herning Byråd peger med forslaget til planstrategien på følgende fokusområder for den kommende revision af kommuneplanen:

- Fremtidens borgere
- Attraktive lokalsamfund
- Fælles om det gode liv
- Ansvar for fremtiden

De valgte fokusområder rummer flere aspekter, der er relevante for udviklingen af centerbyerne i Herning Kommune. For eksempel i forhold til at udfolde mulighederne indenfor overskrifterne:

- Fællesskaber og sammenhængskraft
- Mangfoldighed i boligområder og boformer
- Kapacitet i dagtilbud og skoler
- Levende bymidter
- Fælles mødesteder
- En aktiv hverdag - også i naturen

Forslaget til planstrategi vedhæftes som bilag til referatet.

Der skal jf. planloven laves strategisk planlægning for Vildbjerg og Sunds (levende bymidter) i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen. Dette handler om at kigge nærmere på og samle eksisterende strategier og tiltag for de to byer. Det er op til kommunalbestyrelsen at vurdere om der er flere af centerbyerne, der med fordel kan kigges nærmere på. Et af kravene i lovgivningen er et samarbejde med repræsentanter fra byerne. Samtidig frigives en ny pulje med statslig støtte til tiltag i byer med indbyggertal på mellem 4.000 og 20.000. Sunds er interesseret i puljen, men Herning Kommune kan ikke love at der kommer flere tiltag til Sunds, da der netop er gennemført områdefornyelse.

6. Opfølgning på boligsalg i centerbyerne

Generelt: Salget af erhvervsjord har overgået forventningerne, til gengæld ligger salget af boliggrunde lavere end forventet i 2023. Forventningerne til salg af boliggrunde blev nedjusteret i løbet af 2023 pga. markedsforholdene (mæthed i markedet samt rentestigning). Der er i 2023 solgt flest grunde i Snebjerg, Tjørring og Lind.

○ Aulum

I 2023 blev der bygget 6 parcelhuse, 11 rækkehuse og 0 etageboliger
Pr. januar 2024 er der 8 ledige kommunale grunde til salg. Der er solgt 1 kommunal boliggrund i 2023.

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 9,7 boliger om året. Forventet behov på 12 boliger om året. Rigelig kapacitet i udlagte boliggrammer.

○ Sunds

Pr. januar 2024 er der 9 ledige kommunale grunde til salg og 1 reserveret i Sunds. Der er solgt 1 kommunal boliggrund i 2023.

Sunds Skoledistrikt:

I 2023 blev der bygget 2 parcelhuse, 0 rækkehuse og 0 etageboliger

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 8,6 boliger om året. Forventet behov på 8 boliger om året. Ikke nok kapacitet i udlagte boliggrammer.

Tidligere Skalmøje Skoledistrikt:

I 2023 blev der bygget 0 parcelhuse, 0 rækkehuse og 0 etageboliger

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 8,4 boliger om året. Forventet behov på 14 boliger om året. Fin kapacitet i udlagte boliggrammer.

○ Vildbjerg

Pr. januar 2024 er der 20 ledige kommunale grunde til salg i Vildbjerg. Der er solgt 2 kommunale boliggrunde i 2023.

Vildbjerg Skoledistrikt:

I 2023 blev der bygget 4 parcelhuse, 25 rækkehuse og 0 etageboliger

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 11,3 boliger om året. Forventet behov på 15 boliger om året. Fin kapacitet i udlagte boliggrammer.

Kildebakken Skoledistrikt:

I 2023 blev der bygget 2 parcelhuse, 0 rækkehuse og 0 etageboliger

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 5,6 boliger om året. Forventet behov på 5 boliger om året. Rigelig kapacitet i udlagte boliggrammer.

- Kibæk

I 2023 blev der bygget 1 parcelhuse, 0 rækkehuse og 0 etageboliger

Pr. januar 2024 er der 10 ledige kommunale grunde til salg. Der er solgt 1 kommunal boliggrund i 2023.

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 6,2 boliger om året. Forventet behov på 10 boliger om året. Fin kapacitet i udlagte boliggrammer.

- Sdr. Felding

I 2023 blev der bygget 2 parcelhuse, 2 rækkehuse og 0 etageboliger

Pr. januar 2024 er der 9 ledige kommunale grunde til salg. Der er solgt 0 kommunale boliggrunde i 2023.

Det gennemsnitlige boligantal siden 2001 har været 1,7 boliger om året. Forventet behov på 5 boliger om året. Tilpas kapacitet i udlagte boliggrammer.

Sdr. Felding lokalråd oplyser, at de er blevet opmærksomme på at der er almene ældreboliger i byen, som ikke kan lejes ud. Herning Kommune betaler tomgangshusleje hertil. Lokalrådet ønsker at det undersøges om disse kan opsiges eller omdannes, da tomgangsboligerne spænder ben for nye boligkoncepter i byen, herunder fx rækkehuse.

7. Opfølgning på græsslåning i 2024

Herning Kommune er i gang med nedjusteringer i græsvedligeholdet, hvor 2024 bliver et prøve-år med løbende erfaringsopsamling fra brugere og græsklipperne, og evaluering efter sæsonen med eventuelle tilretninger for fremadrettet vedligehold. Der må forventes overraskelser og justeringer, både fra et brugerperspektiv og i forvaltningen af de grønne områder.

I Vildbjerg (og enkelte andre steder) har vi haft en indledende dialog i udvalgte kredse om besparelser og lokale forventninger.

Med hensyn til en pressemeddelelse og kommunikation mangler en nærmere afklaring om, hvad og hvordan det skal meldes ud. Men det forventes at der kommer en udmelding inden april, når vedligeholdet går i gang, for at imødegå uvisshed og ærgrelser i lokalområderne.

8. Eventuelt

- Orientering om infoaftener om delebilsordninger

Som en del af kommunens klimaplan har byrådet besluttet, at der skal arbejdes for at få flere delebiler i kommunen. En af vores centerbyer (Sdr. Felding) har allerede anskaffet sig en delebil på eget initiativ. Flere landsbyer har også tilkendegivet en interesse for at høre mere om delebiler:

- hvad det åbner op for af muligheder,
- hvad det kræver/koster og
- hvordan man kan gribe det an som lokalsamfund.

Derfor vil vi gerne invitere alle interesserede centerbyer og landsbyer ind til en infoaften om delebiler. Vi afholder to infoaftener, en i Herning nord (Sørvad d. 21. marts) og en i Herning syd (sandsynligvis Skarrild d. 4. april). Formålet med infomødet er at udbrede kendskabet til delebilsordninger, svare på spørgsmål og (forhåbentligt) få etableret en eller flere arbejdsgrupper, som vil gå videre med at få en delebil lokalt, gerne med støtte fra transportgruppen.

Der bliver lavet et opslag, der egner sig til deling på Facebook med tekst + billede. Opslaget vedhæftes referatet.

Kontaktperson i Herning Kommune: Mia Krogager Mathiasen (mail: dstmk@herning.dk)